

VMI aktualijos 2026 metams: GPM ir NT apmokestinimo naujienos. 2025 metų pajamų deklaravimas

2026-03-13

Daiva Kelečienė

Gyventojų pajamų mokesčio įstatymo pakeitimai nuo 2026-01-01

Trumpiniai

- **GPM** - gyventojų pajamų mokestis
- **Gyventojas** - nuolatinis Lietuvos gyventojas ir / ar nenuolatinis Lietuvos gyventojas, kurio gaunamos pajamos yra GPM objektas Lietuvoje
- **GPMĮ** - Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymas
- **ĮĮ** - individuali įmonė
- **MB** - mažoji bendrija
- **MMA** - minimali mėnesinė alga
- **NPD / MNPD** - neapmokestinamasis pajamų dydis ir metinis neapmokestinamasis pajamų dydis
- **NT** - nekilnojamasis turtas
- **Pajamos iš darbo santykių** - su darbo santykiais arba jų esmę atitinkančiais santykiais susijusios pajamos
- **Pajamos ne iš darbo santykių** - su darbo santykiais arba jų esmę atitinkančiais santykiais nesusijusios pajamos
- **PVM** - pridėtinės vertės mokestis
- **UAB** - uždaroji akcinė bendrovė
- **VDU** - vidutinis darbo užmokestis, taikomas apdraustųjų asmenų einamų metų valstybinio socialinio draudimo įmokų bazei skaičiuoti
- **VMI** - Valstybinė mokesčių inspekcija

GPM tarifas

Apmokestinamosios pajamos (išskyrus GPMĮ 6 straipsnyje nustatytas išimtis*) bus sumuojamos ir bus taikomi pagrindiniai GPM tarifai:

**20
proc.**

metinei pajamų daliai, neviršijančiai 36 VDU** (2026 m. – 83 237,40 eurai);

**25
proc.**

metinei pajamų daliai, nuo 36 VDU iki 60 VDU (2026 m. – nuo 83 237,40 eurų iki 138 729 eurų);

**32
proc.**

metinei pajamų daliai, kuri viršija 60 VDU (2026 m. – nuo 138 729 eurų).

***Išskyrus:**

- GPMĮ 6 str. 6 d. nurodytas pajamas, kurios apmokestinamos taikant nekintantį 15 proc. GPM tarifą,
- GPMĮ 6 str. 9 d. nurodytas apmokestinamąsias pajamas iš žemės ūkio veiklos (įskaitant tokioje veikloje naudojamo turto nuomos, pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybės pajamas), bei
- fiksuoto dydžio GPM (įsigijus verslo liudijimą) apmokestintas pajamas.

**** 1 mėnesinio VDU dydis 2026 m. – 2 312,15 eurų.**

GPM tarifas

I metines apmokestinamąsias pajamas, nustatant VDU dydį ir GPM tarifą (20, 25, 32 proc.), įskaičiuojamos:

pajamos iš darbo santykių;

pajamos iš individualios veiklos pagal pažymą;

tantjemos, atlygis už veiklą stebėtojų taryboje ar valdyboje, paskolų komitete;

autoriniai atlyginimai iš darbdavio;

MB vadovo, kuris nėra tos MB narys, pajamos už vadovavimo veiklą;

ne individualios veiklos pajamos už atliekų pardavimą;

metinė pajamų, gautų vykdant individualią veiklą su verslo liudijimu, dalis, viršijanti 50 000 eurų;

pajamos ne iš darbo santykių (išskyrus apmokestinamas taikant tik 15 proc. GPM) ir kt.

GPM tarifas

Skaičiuojant metinę pajamų sumą, nuo kurios dydžio priklauso GPM tarifas, sumuojamos apmokestinamos pajamos („pelnas“), įskaitant iš užsienio gautas pajamas, kurių dvigubas apmokestinimas naikinamas GPMĮ 37 straipsnyje nustatyta tvarka.



Pavyzdžiui:

- jei gyventojas gauna turto pardavimo pajamų, tai iš pajamų atimama turto įsigijimo kaina, taip pat kitos išlaidos, kurios gali būti atimtos pagal GPMĮ 19 straipsnio nuostatas,
- jei vykdo individualią veiklą, iš gautų (uždirbtų) pajamų atimami leidžiami atskaitymai, susiję su individualios veiklos pajamų gavimu arba uždirbimu (GPM 18 straipsnyje nustatyta tvarka),
- neįskaičiuojamos pagal GPMĮ 17 straipsnį neapmokestinamosioms pajamoms priskiriamos pajamos,
- iš su darbo santykiais susijusių pajamų atimamas gyventojui taikytinas neapmokestinamasis pajamų dydis (jei gali būti taikomas pagal GPMĮ 20 straipsnio nuostatas).

GPM tarifas

Pavyzdys

Gyventojas per 2026 m. gaus:

- 7 metus iki pardavimo nuosavybėje išlaikyto NT (pvz., žemės sklypo) pardavimo pajamas - 150 000 eurų (įsigytas už 68 000 eurų),
- 14 000 eurų dovaną iš mamos ir 6 000 eurų dovaną iš pusbrolio.

Ar šios pajamos įskaičiuojamos į metinę pajamų sumą, nuo kurios dydžio priklauso GPM tarifas?

Gyventojo 2026 m. gautos NT pardavimo pajamos, kai NT įsigytas anksčiau negu prieš 5 m. iki jo pardavimo, neapmokestinamos GPM, todėl gauta 150 000 eurų pajamų suma neįskaičiuojama į metines pajamas.

GPM neapmokestinamos dovanos, gautos iš:

- sutuoktinių, vaikų (įvaikių), tėvų (įtėvių), senelių, brolių bei seserų, vaikaičių - nepriklausomai nuo iš tokių asmenų gautos dovanos sumos (vertės);
- iš kitų gyventojų (t. y. išskyrus iš sutuoktinių, vaikų (įvaikių), tėvų (įtėvių), senelių, brolių bei seserų, vaikaičių) dovanojimo būdu per mokestinį laikotarpį gautų pajamų suma (vertė), neviršijanti 2 500 eurų per kalendorinius metus.

Todėl iš mamos gauta 14 000 eurų dovana (neapmokestinamos pajamos) į metines pajamas neįtraukiama; iš pusbrolio gautos dovanos dalis - 3 500 eurų (6 000 eurų dovanos suma (vertė) - 2 500 eurų neapmokestinamoms pajamoms priskiriama suma) apmokestinama GPM ir įtraukiama į metines pajamas.

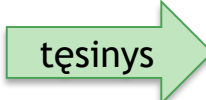
GPM tarifas

15 proc. GPM (nepriklausomai nuo pajamų dydžio) taikomas:



T. y., šios pajamos **nesumuojamos su metinėmis pajamomis** GPM tarifų taikymo ir VDU skaičiavimo tikslu

- pajamoms iš paskirstytojo pelno (dividendams);
- ne per investicinę sąskaitą įgytų akcijų (dalių, pajų) pardavimo pajamoms, jeigu šios akcijos (dalys, pajai) buvo išlaikyti ilgiau nei 5 m. iki jų pardavimo dienos;
- iš investicinės sąskaitos išmokėtoms lėšoms, kurios viršija išmokėjimo metu investicinėje sąskaitoje buvusį įnašą;
- pagal pasirinkimo sandorį su darbdaviu ar su juo susijusiu asmeniu įgytų akcijų pardavimo pajamoms (*), jeigu darbuotojas pardavė akcijas ne anksčiau kaip po 3 m. nuo teisės įgyti akcijas atsiradimo;

tęsinys 

*ar kitų akcijų, suteiktų pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nustatyta tvarka patvirtintas Akcijų suteikimo darbuotojams ir (ar) organų nariams taisyklės (įskaitant riboto disponavimo ar kitokio pobūdžio akcijas) pardavimo pajamoms, jeigu akcijos buvo suteiktos darbdavio ar su juo susijusio asmens iniciatyva sandoriu, kuris įformintas raštiškai ir kuriame apibrėžtas akcijų suteikimo pagrindas bei sąlygos, ir darbuotojas tokias akcijas pardavė ne anksčiau kaip po 3 m. nuo teisės įgyti akcijas atsiradimo.

GPM tarifas

15 proc. GPM (nepriklausomai nuo pajamų dydžio) taikomas:



- ligos, motinystės, tėvystės, vaiko priežiūros ir ilgalaikio darbo išmokoms;
- pasibaigus gyvybės draudimo sutarties terminui gautos gyvybės draudimo išmokos daliai, lygiai pagal sutartį sumokėtoms įmokoms, kurios buvo atimamos iš pajamų GPMĮ 21 straipsnyje nustatyta tvarka, taip pat nutraukus gyvybės draudimo sutartį grąžinamoms įmokoms, kurios buvo atimamos iš pajamų GPMĮ 21 straipsnyje nustatyta tvarka;
- iš pensijų fondo gauta pensijų išmokos daliai, lygiai sumokėtoms įmokoms, kurios buvo atimamos iš pajamų GPMĮ 21 straipsnyje nustatyta tvarka, taip pat gyventojui išstojus iš pensijų fondo grąžinamoms sumokėtoms pensijų įmokoms, kurios buvo atimamos iš pajamų GPMĮ 21 straipsnyje nustatyta tvarka.

GPM tarifas

Pavyzdys

Gyventojas per 2026 m. gaus:

- darbo užmokestį iš dviejų darbdavių Lietuvoje: iš vieno darbdavio 21 000 eurų, iš kito darbdavio 27 000 eurų (šios pajamos deklaruojamos 01 pajamų rūšies kodu);
- ligos išmokas - 900 eurų (iš Sodros* 800 eurų ir iš darbdavio 100 eurų - už pirmąsias dvi ligos dienas) (šios pajamos deklaruojamos 03 pajamų rūšies kodu);
- dividendus iš UAB - 17 000 eurų (šios pajamos deklaruojamos 26 pajamų rūšies kodu).

Be to, šis gyventojas yra IĮ savininkas ir tais metais iš IĮ išsiimtas visas lėšas (7 000 eurų) priskirs pajamoms iš IĮ paskirstytojo pelno (šios pajamos deklaruojamos 27 pajamų rūšies kodu).

Ar pajamos sumuojamos GPM tarifų taikymo tikslu ir kokių GPM tarifų apmokestinamos?

Dividendai (įskaitant IĮ savininko iš savo IĮ gautas pajamas iš IĮ paskirstytojo pelno) ir ligos išmokos apmokestinamos taikant nekintantį 15 proc. GPM tarifą; šios pajamos neįskaičiuojamos į metines pajamas pagrindinių (20, 25, 32 proc.) GPM tarifų taikymo tikslu.

Per metus gauta bendra darbo užmokesčio pajamų suma 48 000 eurų (21 000 eurų + 27 000 eurų) neviršija 36 VDU (36 VDU = 83 237,40 eurų), todėl tokios pajamos apmokestinamos taikant 20 proc. GPM tarifą.

GPM tarifas

Žemės ūkio individualios veiklos pajamos
(kai jos priskiriamos apmokestinamosioms pajamoms)

15 / 20
proc.

Pajamos iš žemės ūkio veiklos ir tokioje veikloje naudojamo turto nuomos, pardavimo (ar kitokio perleidimo nuosavybėn) pajamos, jeigu pagal GPMĮ nuostatas jos priskiriamos individualios veiklos pajamoms, apmokestinamos taip:

metinė tokių pajamų dalis, neviršijanti 60 VDU dydžio sumos (2026 m. 138 729 eurų), apmokestinama taikant 15 proc. GPM tarifą,

metinė tokių pajamų dalis, viršijanti 60 VDU dydžio sumą, apmokestinama taikant 20 proc. GPM tarifą.

Neįskaičiuojamos į metines pajamas:

Žemės ūkio veiklos ir tokioje veikloje naudojamo turto nuomos, pardavimo pajamos (jeigu jos priskiriamos individualios veiklos pajamoms) neįskaičiuojamos į metines gyventojo gautas (uždirbtas) pajamas, kurioms taikomi progresiniai GPM tarifai (20, 25, 32 proc.), nustatyti GPMĮ 6 straipsnio 1 dalies 1-3 punktuose.

GPM tarifas

Žemės ūkio individualios veiklos pajamos
(kai jos priskiriamos apmokestinamosioms pajamoms)

15 / 20
proc.

mokėtinas pajamų mokestis bus apskaičiuojamas iš sumos, gautos apmokestinamosioms žemės ūkio veiklos pajamoms pritaikius GPM tarifą, atėmus pajamų mokesčio kredito sumą ir tokiu būdu:

kol metinės apmokestinamosios žemės ūkio veiklos pajamos (įskaitant žemės ūkio veiklos turto nuomos, pardavimo pajamas, jei jos apmokestinamos kaip individualios veiklos pajamos) neviršija 20 000 eurų, šioms pajamoms taikomas 5 procentų efektyvus GPM tarifas,

šioms pajamoms didėjant efektyvusis GPM tarifas didėja kol pasiekia 15 procentų (35 000 eurų) ribą.

Kai gyventojas vykdo kelių skirtingų rūšių individualias veiklas:

- ir joms taikomi skirtingi GPM tarifai, su tokių pajamų gavimu ir uždirbimu susiję leidžiami atskaitymai atimami atskirai iš skirtingais GPM tarifais apmokestinamų pajamų;
- jei susidaro mokestinių nuostolių, jie dengiami tik iš tos individualios veiklos, iš kurios tokie nuostoliai susidarė, pajamų.

GPM tarifas

Pavyzdys

Ūkininkas yra PVM mokėtojas. Per 2026 m. iš žemės ūkio veiklos uždirbs 28 000 eurų (suma be PVM) apmokestinamųjų pajamų (kur: žemės ūkio veiklos pajamos 49 000 eurų (be PVM) - (minus) 21 000 eurų leidžiamų atskaitymų suma).

Be to, šis gyventojas yra UAB X darbuotojas (dirba pagal darbo sutartį) ir per 2026 m. gaus 12 000 eurų (įvertinus MNPD) darbo užmokesčio pajamų sumą.

Kokiais GPM tarifais bus apmokestinamos pajamos?

Pajamos iš individualios žemės ūkio veiklos neįskaičiuojamos į metinę pajamų sumą pagrindinių GPM tarifų (20, 25, 32 proc.) taikymo tikslu.

Visa 12 000 eurų darbo užmokesčio pajamų suma bus apmokestinama taikant 20 proc. GPM tarifą (nes konkrečiu atveju metinės pajamos (20, 25, 32 proc. GPM tarifų taikymo tikslu) neviršys 36 VDU).

Žemės ūkio veiklos apmokestinamųjų pajamų 28 000 eurų suma neviršys 60 VDU (138 729 eurų), todėl bus apmokestinama taikant 15 proc. GPM tarifą. Apskaičiuojant GPM, bus taikomas pajamų mokesčio kreditas (PMK):

$28\,000 \text{ eurai} \times 15 \text{ proc. GPM tarifas} = 4\,200 \text{ eurų.}$

Kai metinės apmokestinamosios pajamos iš žemės ūkio veiklos yra didesnės negu 20 000 eurų per metus, taikytinas PMK = $28\,000 \text{ eurų (t. y. metinės apmokestinamosios pajamos, kurioms taikomas GPM) } \times 6 \text{ str. 9 d. 1 punkte nustatytas GPM tarifas} \times (0,1 - 2/300\,000 \times (28\,000 - 20\,000)) = 1\,306,67 \text{ eurai.}$

Mokėtinas GPM: $4\,200 \text{ eurų} - 1\,306,67 \text{ eurai} = 2\,893,33 \text{ eurai}$ (kas sudarys apie 10,33 proc. GPM nuo 28 000 eurų pajamų).

GPM tarifas

Individualios veiklos pagal pažymą pajamos
(išskyrus žemės ūkio veiklos pajamas)

20
proc.

jeigu iš individualios veiklos pagal pažymą (išskyrus žemės ūkio veiklos pajamas) metinės apmokestinamosios pajamos (pajamų ir leidžiamų atskaitymų skirtumas) neviršija 42 500 eurų, GPM apskaičiuojamas taikant pajamų mokesčio kreditą ir tokiu atveju:

individualios veiklos apmokestinamųjų pajamų, neviršijančių 20 000 eurų, suma faktiškai apmokestinama 5 proc. dydžio GPM;

individualios veiklos apmokestinamosioms pajamoms didėjant nuo 20 000 eurų iki 42 500 eurų, priklausomai nuo jų dydžio, faktiškai mokamas GPM didės nuo 5 iki 20 proc.

20, 25, 32 proc. GPM

Jeigu individualios veiklos pagal pažymą metinės apmokestinamosios pajamos viršija 42 500 eurų, pajamų mokesčio kreditas netaikomas ir **visa** tokių pajamų suma apmokestinama taikant pagrindinius GPM tarifus (20, 25 ar 32 proc.), sumuojant visas metines pajamas.

GPM tarifas

Pavyzdys

Gyventojas per 2026 m. gaus 20 000 eurų prekybos individualios veiklos apmokestinamųjų pajamų ir 70 000 eurų NT turto pardavimo apmokestinamųjų pajamų (NT parduotas už 120 000 eurų, pirktas už 50 000 eurų, jame nedeklaruota gyvenamoji vieta ir jis nuosavybėje išlaikytas trumpiau kaip 5 m.).

Bendra metinė apmokestinamųjų pajamų suma sudarys 90 000 eurų (38,92 VDU dydžio), todėl pajamų dalis, neviršijanti 36 VDU (83 237,40 eurų), bus apmokestinama taikant 20 proc. GPM.

I šią pajamų dalį įeina atskirais GPM tarifais apmokestinamos pajamos:

- NT pardavimo apmokestinamosios pajamos, neviršijančios 12 VDU (27 745,80 eurų), bus apmokestinamos taikant 15 proc. GPM tarifą;
- gauta 20 000 eurų individualios veiklos apmokestinamųjų pajamų suma, pritaikius GPMĮ 18-2 straipsnio 2 dalyje nustatytą pajamų mokesčio kreditą, faktiškai bus apmokestinama 5 proc. dydžio GPM.

Visos tokios metinės pajamos sumuojamos ir:

- 20 proc. GPM tarifu apmokestinama likusi 36 VDU neviršijanti tokių pajamų dalis - 35 491,60 eurai (t. y. 83 237,40 eurai (36 VDU) - 20 000 eurų individualios veiklos pajamų - 12 VDU (27 745,80 eurų) neviršijančios pajamos ne iš darbo santykių už NT pardavimą), o
- metinė pajamų dalis, viršijanti 36 VDU - 6 762,60 eurai (90 000 eurai - 83 237,40 eurai), bet neviršijanti 60 VDU, apmokestinama taikant 25 proc. GPM tarifą.

Pajamos ne iš darbo santykių

GPM tarifas

15
proc.
< 12
VDU

pajamų ne iš darbo santykių daliai, per metus neviršijančiai 12 VDU (2026 m. 27 745,80 eurų), išskyrus:

- individualios veiklos pajamas,
- tantjemas ar atlygį už veiklą stebėtojų taryboje ar valdyboje, paskolų komitete,
- autorinį atlyginimą iš darbdavio,
- MB vadovo, kuris nėra tos MB narys, pagal civilinę (paslaugų) sutartį už vadovavimo veiklą gautas pajamas,
- ne individualios veiklos pajamas už atliekų pardavimą,
- kitas ne iš darbo santykių gautas pajamas, kurioms taikomas nekintantis 15 proc. GPM tarifas (nurodytas GPMĮ 6 str. 6 d. 1, 3-7 punktuose).

20, 25, 32 proc. GPM

12 VDU viršijanti pajamų suma apmokestinama taikant pagrindinius GPM tarifus (20, 25, 32 proc.)

GPM tarifas

Pavyzdys

MB vadovas yra tos MB narys. Kokio dydžio GPM tarifu bus apmokestinamos jo per 2026 m. gauta 60 000 eurų pajamų suma (suma be PVM) pagal civilinę (paslaugų) sutartį už vadovavimo savo MB paslaugas.

MB nario už vadovavimo MB paslaugas gautos pajamos bus apmokestinamos taikant 15 proc. GPM, jeigu metinė šių ir kitų ne iš darbo santykių gautų apmokestinamųjų pajamų (išskyrus atitinkamas pajamas*) suma neviršys 12 VDU (27 745,80 eurai).

Tokių pajamų suma, viršijanti 12 VDU, bus apmokestinama taikant pagrindinius GPM tarifus (20, 25, 32 proc.).

Jei MB narys gaus tik pavyzdyje nurodytas pajamas (jei kitokių pajamų negaus), tai:

- 27 745,80 eurai (12 VDU neviršijanti suma) bus apmokestinama taikant 15 proc. GPM tarifą, o
- 32 254,20 eurai (60 000 eurai - 27 745,80 eurai), t. y., viršijanti 12 VDU, bet neviršijanti 36 VDU, bus apmokestinama taikant 20 proc. GPM tarifą.

*Išskyrus individualios veiklos pajamas, tantjemas ar atlygį už veiklą stebėtojų taryboje ar valdyboje, paskolų komitete, iš asmens, susijusio su gyventoju darbo santykiais, gautas pajamas pagal autorines sutartis, MB vadovų, kurie nėra tų MB nariai, pagal civilinę (paslaugų) sutartį už vadovavimo veiklą gautas pajamas, ne individualios veiklos pajamas, gautas pardavus ar kitaip nuosavybėn perleidus atliekas, taip pat GPMĮ 6 str. 6 d. 1, 3-7 punktuose nurodytas pajamas.

GPM tarifas

Pavyzdys

MB vadovas nėra tos MB narys. Kokio dydžio GPM tarifu bus apmokestinamos jo per 2026 m. gautos 28 000 eurų pajamos pagal civilinę (paslaugų) sutartį už vadovavimo MB paslaugas.

MB vadovo, kuris nėra tos MB narys, pajamos už vadovavimo veiklą apmokestinamos taikant 20, 25, 32 proc. GPM tarifą.

Pagal pateiktą pavyzdį:

- jei MB vadovo pajamos už vadovavimą (28 000 eurų) kartu su kitomis apmokestinamomis pajamomis* (jei tokių gaus) neviršys 36 VDU (83 237,40 eurų), jos bus apmokestinamos taikant 20 proc. GPM;
- metinė pajamų dalis nuo 36 VDU iki 60 VDU dydžio (iki 138 729 eurų per metus) bus apmokestinama 25 proc. GPM tarifu;
- jei metinės pajamos viršys 60 VDU, viršijanti dalis bus apmokestinama 32 proc. GPM tarifu.

* Išskyrus pajamas, nurodytas GPMĮ 6 straipsnio 6 ir 9 dalyse (apmokestinamas 15 proc. GPM tarifu, nepriklausančiu nuo pajamų dydžio, ir gautas iš individualios žemės ūkio veiklos), bei išskyrus fiksuoto dydžio GPM (įsigyjant verslo liudijimą) apmokestintas pajamas.

GPM tarifas

Pajamos iš veiklos pagal verslo liudijimą

Išskyrus
NT
nuomą

- Fiksuoto dydžio GPM gali būti apmokestinamos 50 000 eurų per metus neviršijančios individualios veiklos pagal verslo liudijimą (-us) pajamos (kai vykdoma kelių rūšių veikla, pajamos sudedamos),
- 50 000 eurų viršijanti dalis apmokestinama kaip individualios veiklos, vykdomos pagal pažymą, pajamos.

NT
nuomai*

- Jei gyventojas su įsigytu verslo liudijimu nuomoja NT*, fiksuoto dydžio GPM apmokestinamos pagal tokius verslo liudijimus gautos 50 000 eurų per metus neviršijančios pajamos,
- 50 000 eurų viršijanti dalis priskiriama prie metinių ne iš darbo santykių gautų pajamų, kurios, jei neviršija 12 VDU per metus (kartu su kitomis ne iš darbo santykių gautomis pajamomis), apmokestinamos 15 proc. GPM tarifu, o viršijanti dalis apmokestinama taikant 20, 25, 32 proc. GPM.

* Gyvenamosios paskirties patalpas galima nuomoti įsigijus verslo liudijimą „Gyvenamosios paskirties patalpų nuoma už vieną objektą (išskyrus apgyvendinimo paslaugas (kaimo turizmo paslaugas arba nakvynės ir pusryčių paslaugas) (įeina į EVRK klasę 68.20)“ tik gyventojams.

GPM tarifas

Atliekų pardavimo pajamos

**5
proc.**



gyventojo ne individualios veiklos pajamų už atliekų pardavimą dalis, per metus neviršijanti 12 VDU dydžio sumos.

20, 25, 32 proc. GPM



12 VDU viršijanti tokių pajamų suma apmokestinama taikant pagrindinius GPM tarifus (20, 25, 32 proc.).

Kiti GPMĮ pakeitimai

GPMĮ 23 straipsnio pakeitimas

Išmokant gyventojui A klasei priskiriamą išmoką (pvz., Lietuvos įmonei (nuomininkei) išmokant gyventojui (nuomotojui) pajamas už nekilnojamojo turto nuomą, Lietuvos darbdaviui darbuotojui išmokant darbo užmokestį):

mokestį išskaičiuojantis asmuo GPM tarifą (15/20/25/32 proc.) pritaiko atsižvelgdamas tik į tos konkrečios išmokos dydį (t. y., ar konkreti išmoka viršija, ar neviršija GPMĮ nurodytą VDU dydį);

jeigu A klasei priskiriamas išmokas gyventojas iš to paties asmens **gauna periodiškai, gyventojų prašymu** pritaikomas (išskaičiuojamas) GPM tarifas atsižvelgiant į bendrą per metus planuojamą išmokėti išmokų sumą.

Kiti GPMĮ pakeitimai

GPMĮ 20 str. 2 dalies pakeitimas

NPD mokestiniu laikotarpiu taikomas tokia tvarka:

1) gyventojui, kurio su darbo santykiais arba jų esmę atitinkančiais santykiais susijusios pajamos per mėnesį **neviršija** MMA, galiojusios einamųjų kalendorinių metų sausio 1 dieną, vieno dydžio (2026-01-01 MMA = **1 153 eurai**), taikomas mėnesio NPD yra **747 eurai**;

2) gyventojui, kurio su darbo santykiais arba jų esmę atitinkančiais santykiais susijusios pajamos per mėnesį **viršija** MMA (2026 m. 1 153 eurai), taikytinas mėnesio NPD apskaičiuojamas pagal formulę:

Taikytinas mėnesio NPD = $747 - 0,49 \times (\text{gyventojų mėnesio su darbo santykiais susijusios pajamos} - \text{MMA, galiojusios einamųjų kalendorinių metų sausio 1 dieną, vienas dydis})$.

Kai mėnesio su darbo santykiais susijusios pajamos **2 677,49 eurai** ar didesnės, tai NPD netaikomas (lygus 0).

Kiti GPMĮ pakeitimai

GPMĮ 20 str. 1 dalies pakeitimas

MNPD taikomas tokia tvarka:

- 1) MNPD negali būti didesnis negu **8 964 eurai**, jeigu gyventojo metinės pajamos (toliau - GMP) **neviršija** MMA, galiojusios einamųjų kalendorinių metų sausio 1 dieną, dvylikos dydžių sumos ($1\,153 \text{ eurai} \times 12 = \mathbf{13\,836 \text{ eurai}}$);
- 2) kai GMP **viršija** MMA, galiojusios einamųjų kalendorinių metų sausio 1 dieną, dvylikos dydžių sumą, MNPD negali būti didesnis negu suma, apskaičiuota pagal formulę:

$$\text{MNPD} = 8\,964 - 0,49 \times (\text{GMP} - 13\,836 \text{ eurai (dvylika MMA, galiojusios einamųjų kalendorinių metų sausio 1 dieną, dydžių)})$$

Kai metinės apmokestinamosios pajamos (GMP) **32 129,88 eurai** ar didesnės, tai **MNPD netaikomas** (lygus 0).

Nuo 2026-01-01 **nesikeitė** fiksuotas (didesnis) NPD dydis (1 057 eurų / 1 127 eurų per mėn.) ir fiksuotas MNPD.

Kiti GPMĮ pakeitimai

GPMĮ 17 str. 1 d. 14, 14-1 punktų pakeitimas

Darbuotojo naudai darbdavio nuo 2026-01-01 sumokėtoms draudimo įmokoms už papildomą (savanorišką) sveikatos draudimą Pakeitimo įstatymu nustatytos papildomos neapmokestinimo „lubos“ - 350 eurų

Nuo 2026-01-01 GPM neapmokestinama 350 eurų per kalendorinius metus neviršijančių draudimo įmokų už papildomą (savanorišką) sveikatos draudimą,

kai draudimo objektas yra apdraustojo sveikatos priežiūros paslaugų apmokėjimas, suma,

jeigu bendra visų įmokų* suma per metus neviršija **25 proc.** per tuos metus darbuotojui apskaičiuotų su darbo santykiais susijusių pajamų

* Draudimo įmokų už papildomą (savanorišką) sveikatos draudimą, gyvybės draudimo įmokų ir pensijų įmokų, nurodytų GPMĮ 17 str. 1 d. 14/14-1 punktuose.

Kiti GPMĮ pakeitimai

GPMĮ 17 str. 1 d. 28 punkto pakeitimas

Lietuvoje ar kitoje Europos ekonominės erdvės valstybėje esančio NT* pardavimo pajamos, jeigu toks NT įsigytas **anksčiau negu prieš 5 metus** iki jo pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybėn

GPM
neapmokestinamos
pajamos

Pavyzdys: Gyventojas 2021-01-09 įsigytą garažą pardavė 2026-01-10 už 80 000 eurų, pasirašė pirkimo-pardavimo sutartį ir turto perdavimo aktą bei gavo atlygį.

Ar gautos NT pajamos apmokestinamos GPM?

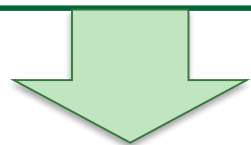
Gyventojas 2026 m. gautos garažo, nuosavybėje iki pardavimo (2026-01-10) išlaikyto ilgiau nei 5 m., pardavimo pajamos neapmokestinamos GPM.

* GPMĮ 17 straipsnio 1 dalies 53 ir 54 punktuose nenurodyto nekilnojamojo pagal prigimtį daikto. Minimuose punktuose (53 - 54 p.) numatyta neapmokestinimo lengvata gyvenamajam būstui, kuriame pardavimo metu deklaruota gyventojų gyvenamoji vieta, **nesikeitė**, t. y. galioja ir 2026 m.

Kiti GPMĮ pakeitimai

GPMĮ 17 str. 1 d. 33 punkto papildymas

Neapmokestinamosioms pajamoms priskiriamos:



vienetų mokamos stipendijos tyrėjams - kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatyme*,

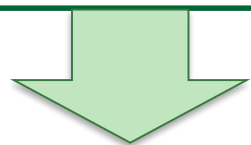
- vykdančioms mokslinių tyrimų ir eksperimentinės plėtros projektą,
- kai yra pasirašyta trišalė sutartis tarp: vieneto (Europos ekonominės erdvės valstybių ar užsienio valstybių, su kuriomis Lietuva sudariusi ir taiko dvigubo apmokestinimo išvengimo sutartis), aukštosios mokyklos ir mokslinių tyrimų instituto ir tyrėjo.

* Tyrėjas apibrėžtas kaip aukštąjį išsilavinimą turintis asmuo, plėtojantis pažinimą, konceptualizuojantis ar kuriantis naujus produktus, procesus, metodus ir sistemas arba vadovaujantis mokslinių tyrimų ir eksperimentinės plėtros projektams.

Kiti GPMĮ pakeitimai

GPMĮ 17 str. 1 d. 55 punkto papildymas

Neapmokestinamosioms pajamoms priskiriamos:



1/4 metinio neapmokestinamojo pajamų dydžio, nurodyto GPMĮ 20 straipsnio 2 dalies 1 punkte, per mokestinį laikotarpį neviršijančios pajamos, gautos kaip atlygis teikiant paslaugas pagal paslaugų kvitą, kai šių paslaugų teikimą nustato Lietuvos Respublikos žemės ūkio ir miškininkystės paslaugų teikimo pagal paslaugų kvitą įstatymas.

T. y.: 2026 m. tai 2 241 eurai ($8\,964 \text{ eurai} \times \frac{1}{4}$),

(iki 2025-12-31 buvo 1 750 eurų per kalendorinius metus neviršijančios tokios pajamos).

Teisės aktai

- Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo Nr. IX-1007 6, 13-1, 16, 17, 18, 18-2, 19, 20, 21, 23, 27, 29, 34 ir 35 straipsnių 2025 m. birželio 26 d. pakeitimo įstatymas Nr. XV-343.
- Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo Nr. IX-1007 17 ir 21 straipsnių 2025 m. birželio 26 d. pakeitimo įstatymas Nr. XV-352.
- 2025 m. gruodžio 16 d. priimtas Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo Nr. IX-1007 6, 13¹, 16, 17, 18, 18², 19, 20, 21, 23, 27, 29, 34 ir 35 straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XV-343 1, 3, 6, 8 ir 9 straipsnių pakeitimo įstatymas Nr. XV-680 bei Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo Nr. IX-1007 18, 18¹ ir 18² straipsnių pakeitimo įstatymas Nr. XV-681.

Daugiau informacijos apie gyventojų pajamų apmokestinimo pokyčius nuo 2026 m. galima rasti VMI interneto svetainėje adresu www.vmi.lt > Mokesčių pakeitimai nuo 2025 ir 2026 m.
> [Gyventojų pajamų mokesčio pakeitimai nuo 2026 m.](#)

NTMĮ pakeitimai nuo 2026-01-01

NTMĮ pateikimai nuo 2026-01-01



Esminis NTMĮ pakeitimas siejamas su fizinių asmenų nuosavybės teise turimo ar įsigyjamo NT apmokestinimu

Nustatyta apmokestinimo tvarka:

- ☐ pagrindiniam būstui;
- ☐ vienbučiams, dvibučiams, daugiabučiams, įvairių socialinių grupių, gyvenamųjų (butų), mėgėjų sodų, garažų, gyvūnams auginti, žemės ūkio produkcijai tvarkyti, augalams auginti, pagalbinių ūkio, mokslo, religinių, asmeninio poilsio, viešojo poilsio paskirties pastatams (patalpoms), inžineriniams statiniams (įskaitant žuvininkystės statinius).



NTMĮ 2 straipsnio pakeitimai

NTMĮ 2 straipsnis papildomas nauja sąvoka „Pagrindinis būstas“

Gyvenamasis pastatas (patalpos), kuriame (kuriose) NT savininkas - fizinis asmuo, Gyvenamosios vietos deklaravimo įstatymo nustatyta tvarka yra deklaravęs gyvenamąją vietą kalendorinio mėnesio paskutinę dieną.

Į pagrindinio būsto apibrėžtį įtraukiami ir tuo pačiu adresu registruoti objektai:

- pagalbinių ūkio paskirties pastatai (patalpos);
- inžineriniai statiniai, susiję su gyvenamuoju pastatu (patalpomis) bendra ūkine paskirtimi ir skirti tik nuolatiniam gyvenamojo pastato (patalpų) poreikiams tenkinti.

NTMĮ 2 straipsnio pakeitimai

Kai fiziniam asmeniui savivaldybės teritorijoje, kurioje yra jo deklaruota gyvenamoji vieta, nuosavybės teise nepriklauso gyvenamasis pastatas (patalpos) ar toks gyvenamasis pastatas (patalpos) nėra įsigyjamas (-os), pagrindiniu gyvenamuoju būstu gali būti:

- ☐ mėgėjų sodų
- ☐ garažų
- ☐ pagalbinio ūkio
- ☐ asmeninio ar viešojo poilsio paskirties pastatas (patalpos)



Taikoma, jei fizinis asmuo, kuris yra to turto savininkas, yra deklaravęs jame gyvenamąją vietą kalendorinio mėnesio paskutinę dieną.

NTMĮ 6 straipsnio pakeitimai

Savivaldybės taryba nustato:

Pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį (ar dydžius), ne mažesnę (ne mažesnius) negu 450 000 eurų;

Konkretų mokesčio tarifą (tarifus) daliai, viršijančiai neapmokestinamąjį dydį, nuo 0,1 proc. iki 1 proc. nuo mokestinės vertės.



Nustatant atsižvelgiama į vieną arba abu kriterijus:

NT mokestinę vertę;

fizinio asmens ekonominę, socialinę padėtį.

NTMĮ 6 straipsnio pakeitimai

Fizinio asmens nuosavybės teise turimo ar įsigyjamo NT (išskyrus pagrindinį gyvenamąjį būstą) apmokestinimui taikomi progresiniai mokesčio tarifai, priklausomai nuo mokestinės vertės dydžio. Taikoma šios paskirties NT*:

- vienbučių, dvibučių, daugiabučių
 - įvairių socialinių grupių
 - gyvenamųjų (butų),
 - mėgėjų sodų, garažų,
 - gyvūnams auginti,
 - žemės ūkio produkcijai tvarkyti,
 - augalams auginti,
 - pagalbinio ūkio,
 - mokslo, religinių,
 - asmeninio poilsio,
 - viešojo poilsio paskirties pastatų (patalpų)
 - inžinerinių statinių (įskaitant žuvininkystės statinius)
- 

NT mokestinė vertė (eurais)	Tarifas proc.
iki 50 000	0
nuo 50 000 iki 200 000	0,2
nuo 200 000 iki 400 000	0,4
nuo 400 000 iki 600 000	0,6
nuo 600 000 iki 1 000 000	0,8
Virš 1 000 000	1

* Sąrašas baigtinis

NTMĮ 6 straipsnio pakeitimai

Papildomas
0,2 proc. tarifas

- Taikomas NT*, išskyrus NT, kuris apmokestinamas taikant NTMĮ 6 straipsnio 5 ir 6 dalyse nustatytus tarifus, mokestinei vertei



- Pvz. administracinės, maitinimo, paslaugų, prekybos, viešbučių, gydymo, kultūros, sporto ar kitos paskirties statiniai (patalpos)
- Pagrindinį NT mokesčio tarifą nuo 0,5 iki 3 proc. nustato savivaldybių tarybos

* Taikoma ir juridinių asmenų nuosavybės teise turimam ar įsigyjamam NT

NTMĮ 6 straipsnio pakeitimai

Nuo 1 iki 5
proc.

Taikomas apleistam ir neprižiūrimam NT*, išskyrus NT, kuris apmokestinamas taikant NTMĮ 6 straipsnio 5 ir 6 dalyse nustatytus tarifus.



Apleistas ar neprižiūrimas NT - į savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo NT sąrašą įtrauktas NT, kuris per statinių priežiūrą atliekančio viešojo administravimo subjekto nustatytą terminą nebuvo suremontuotas, rekonstruotas, kurio statyba neužbaigta SĮ nustatyta tvarka ar kuris nebuvo nugriautas ir kurio naudotojas nevykdo SĮ nustatytų statinių naudotojų ar statytojų (užsakovų) pareigų, susijusių su statinių priežiūra.

*Taikoma ir juridinių asmenų nuosavybės teise turimam ar įsigyjamam NT

NTMĮ 4 straipsnio pakeitimai

Nelaikoma NT
mokesčio
objektu
(NTMĮ 4
straipsnio 2
dalis)

- NT, kurio statyba nėra baigta ir kuris faktiškai nenaudojamas, kai nuo statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos yra praėję ne daugiau kaip 10 metų ir per 5 metus nuo nebaigto statyti NT įregistravimo NT registro informacinėje sistemoje dienos statybos metu pasikeitę kadastro duomenys yra patikslinti NT registro informacinėje sistemoje, kaip tai nustatyta SĮ 39 straipsnio 3 dalyje

NTMĮ 8 ir 9 straipsniai

NT mokestinė vertė yra NT vidutinė rinkos vertė

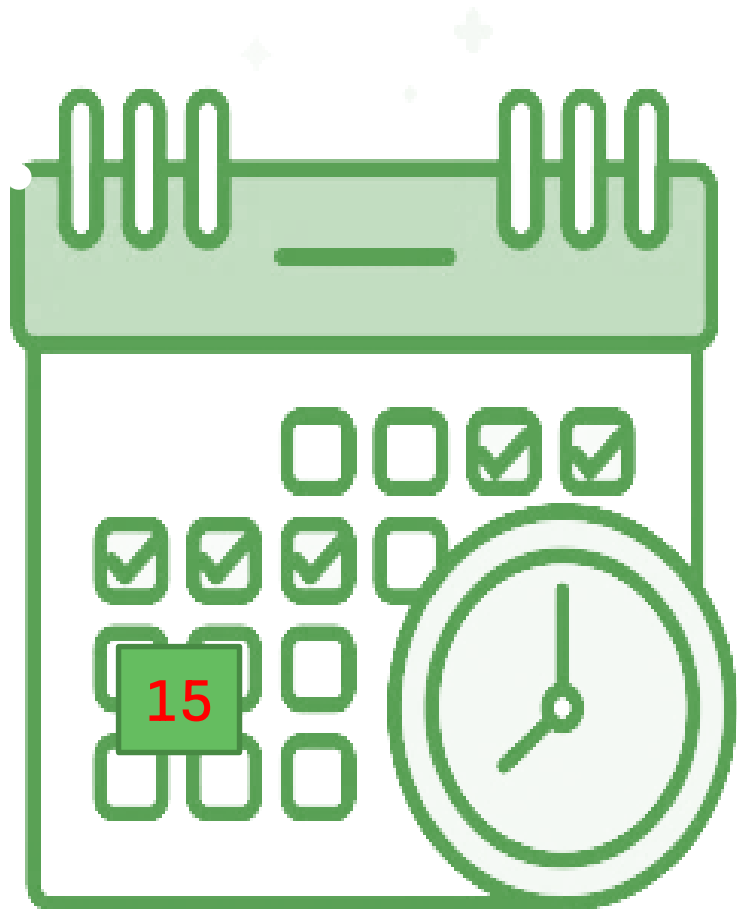
- NT vertinimą atlieka turto vertintojas - NT vertinanti įmonė, tvarkanti NT kadastro informacinę sistemą ir NT registro informacinę sistemą.

NT vertinimo metodai

- Lyginamasis arba pajamų metodas, atliekant masinį NT vertinimą
- Išlaidų (kaštų) metodas

NT vertinimas, kurio metu nustatoma NT vidutinės rinkos vertė, atliekamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka ne rečiau kaip kas 3 metai.

NTMĮ 12 straipsnis



Mokestį už fiziniams asmenims nuosavybės teise priklausančią arba jų įsigyjamą NT apskaičiuoja, mokesčio deklaracijos formą užpildo ir mokesčio mokėtojams pateikia mokesčių administratorius **iki kitų kalendorinių metų kovo 1 dienos**, išskyrus atvejus, kai mokesčio mokėtojui nekyla prievolė mokėti NT mokesčio (kai mokestis neviršija 5 eurų).

Fizinio asmens NT mokesčio deklaracijoje apskaičiuota mokesčio suma turi būti sumokama **iki kitų kalendorinių metų kovo 15 d.**

Fizinio asmens NT mokestis **už 2026 metus** turės būti sumokėtas **iki 2027 m. kovo 15 d.**

2025 metų pajamų deklaravimas

Duomenų teikimo statistika (2026-03-10)

Duomenis pateikė 98,85 proc. įmonių.

Duomenis apie išlaidas gyvybės draudimui, kredito palūkanas, studijų išlaidas, gražintų paskolų už studijas išlaidas, pensijų draudimo įmokų išlaidas finansinių priemonių pardavimo, palūkanų ir dividendų išmokas, arbatpinigius, SVS įplaukas, užsienio platformų operatoriai pateikė 100 proc.

58,82 proc. taksi dispečerinių pateikė duomenis apie IDV .

65 proc. Lietuvoje veikiančių platformų operatorių.

Deklaracijų teikimo statistika (2026-03-10)

24,27 proc. (231 022) privalančių deklaruoti pajamas pateikė gyventojų pajamų mokesčio deklaracijas (GPM311).

47,04 proc. (98 614) gyventojų skyrė paramą pateikdami FR0512 deklaracijas.

7,85 proc. (7 408) privalančių deklaruoti turtą gyventojų pateikė turto deklaracijas (FR0001)

Skambučių centro statistika (kovo 2-6 d.)

	Gauti, vnt.	Atsakyti, vnt.	Prarasti, vnt.	Laukimas, min.	Atsiliepimo efektyvumas, %
MID (VISOS GPM temos)	33 805	25 036	8 769	00:04:55	51,76%
<u>1. Iš kurių DEKLARAVIMAS VISO: (LT+RU)</u>	28 721	20 845	7 876	00:07:08	48,29%
1.1. Deklaravimas LT	23 228	16 826	6 402	00:05:12	70,55%
1.2. Deklaravimas RU	5 493	4 019	1 474	00:08:52	20,40%
<u>2. Iš kurių VL/IDV išdavimas</u>	2 203	1 823	380	00:06:25	78,40%
IŠ VISO DEKLARAVIMAS	28 721	20 845	7 876	00:06:54	

Kitos aktualijos (Revoliut sąskaita)

Dėl Revoliut sąskaitos

Kai pervedate lėšas į Revolut lanksčiąją sąskaitą (*angl. Flexible Account*) ir jos investuojamos į pinigų rinkos fondus (*angl. Flexible Cash Fund*), laikoma, kad įsigyjate pinigų rinkos fondų vienetus – finansines priemones (toliau – FP) ir už įsigytas (turimas) FP gaunate palūkanų, o kai išsiimate lėšas iš minėtos sąskaitos yra laikoma, jog Revolut Jūsų vardu parduoda FP.

Tokiu atveju, galite gauti dviejų rūšių pajamas:

Palūkanas už ne nuosavybės vertybinius popierius

Kai bendra 2025 metais gautų palūkanų suma už ne nuosavybės vertybinius popierius ir už indėlius (kai ne nuosavybės vertybiniai popieriai įsigyti ir /ar indėlių sutartys sudarytos nuo 2014-01-01) viršijo 500 Eur sumą, tai pajamų mokesčiu neapmokestinama 500 Eur, o šį dydį viršijanti suma apmokestinama pajamų mokesčiu.

FP pardavimo pajamas

Pajamų mokestis skaičiuojamas nuo teigiamo skirtumo tarp FP pardavimo pajamų ir įsigijimo išlaidų. Jeigu FP pardavėte už tą pačią kainą, už kurią įsigijote (t. y. parduotų pinigų rinkos fondų vienetų vertė nepasikeitė), tai pajamų mokesčio mokėti Jums **nereikia**.

Kitos aktualijos („Revoliut“ sąskaita)

Dėl Revoliut

Revolut, informaciją apie kalendoriniais metais išmokėtas FP pardavimo pajamas, teikia 12 pajamų rūšies kodu, t. y. nevertindamas, ar gyventojas turi teisę pasinaudoti 500 Eur lengvata (informaciją, kuriais atvejais lengvata netaikoma, galite rasti [čia](#)), taip pat neteikia duomenų apie parduotų FP įsigijimo išlaidas (parduotų FP pirkimo kainą, sumokėtą komisinį mokestį ir pan.).

⓪ Turto pajamos ↑ Grįžti į ankstesnį klausimą

Ar duomenys apie pajamas iš turto nuomos, pardavimo (kitokio perleidimo nuosavybės), gautas Lietuvoje ir (ar) užsienio valstybėse yra teisingi?

Įrašo nr.	Duomenis pateikė	Pajamų rūšis ir kodas	Perleisto objekto Nr.	Pajamų suma, Eur	Išlaidų suma, Eur s	Išskaičiuota pajamų mokesčio suma, Eur
+ 6		Finansinių priemonių perleidimo nuosavybės, investicinių finansinių priemonių realizavimo pajamos, kurioms netaikoma mokesčio lengvata (12)		8 000,00	-	-

Taip, teisingi Pridėti naujus duomenis Kokius duomenis turite pridėti?

Kitos aktualijos (investicinė sąskaita)

Dėl investicinės sąskaitos

Balandžio mėnesio pradžioje klientai galės deklaruoti investicines sąskaitas, pildydami priedą prie GPM deklaracijos.

Investicinė sąskaita - tai nuo 2025 m. įsigaliojusi naujovė, skirta sudaryti palankesnes sąlygas gyventojams investuoti. Pasirinkus investicinės sąskaitos modelį, pajamų mokestis mokamas tik tada, kai iš investicinės sąskaitos išsiimama daugiau lėšų, nei į ją buvo įmokėta.

Panevėžio AVMI klientų aptarnavimas

Vizitui būtina registracija



www.vmi.lt

Jeigu klientas negali užsiregistruoti vizitui savarankiškai, jam padės VMI darbuotojai telefonu +370 5 260 5060.

Miestas	Artimiausia atvykimo data
Panevėžys	Kovo 27 d.
Biržai	Kovo 18 d.
Pasvalys	Kovo 18 d.
Rokiškis	Kovo 19 d.
Kupiškis	Kovo 17 d.

Miestas	Artimiausia atvykimo data
Utena	Kovo 18 d.
Anykščiai	Kovo 17 d.
Molėtai	Kovo 27 d.
Visaginas	Kovo 24 d.
Ignalina	Kovo 16 d.
Zarasai	Kovo 24 d.

Panevėžio AVMI klientų aptarnavimas



Paslaugas ir konsultacijas teikiame ir nuotoliniu būdu



Konsultacijos / Paslaugos gyventojams

+370 5 260 5060

Klientų aptarnavimo darbo laikas Panevėžio padalinyje

I	II	III	IV	V
7:30-17:00	8:00-17:00	7:30-17:00	8:00-17:00	8:00-15:45

Klientų aptarnavimo darbo laikas (Biržų, Pasvalio, Kupiškio, Anykščių Utenos, Molėtų, Rokiškio, Visagino, Zarasų, Ignalinos* padaliniuose)

I	II	III	IV	V
8:00-17:00	8:00-17:00	8:00-17:00	8:00-17:00	8:00-15:45

*klientai aptarnaujami I-III